

JUNTO CON VISION REAL ESTATE GROUP

PRIMERA INVERSIÓN INMOBILIARIA DE GRUPO EXCEM EN NUEVA YORK

El grupo español Excem, controlado por la familia Hatchwell, y la compañía Vision Real Estate Group, empresa con sede en Nueva York, han establecido un instrumento conjunto para invertir en los EE. UU., en particular en el área de Nueva York. El instrumento invertirá principalmente en activos residenciales para su conversión a condominio y proveerá la gestión inmobiliaria necesaria.

Esta colaboración proporcionará a inversores españoles la oportunidad de invertir conjuntamente para aprovechar las actuales ofertas del mercado inmobiliario, así como el atractivo tipo de cambio dólar/euro.

El nuevo instrumento acaba de cerrar la compra de un edificio de 45 unidades en la zona de Boulevard East, en West New York (New Jersey), con magníficas vistas sobre Manhattan. Además, está evaluando distintas oportunidades tanto en Manhattan como en Jersey City. Grupo Excem, fundado en 1971, con sede central en España y oficinas tanto en Europa como en Asia, Estados Unidos e Israel, diversifica sus actividades entre las áreas de cemento, telecomunicaciones, así como consultoría inmobiliaria y financiera. El negocio del grupo se sitúa en 300 millones de euros.

I. A.